

Referat af bestyrelsesmøde, afd. 9, 16/10-23

Tilstede: Torben Leth, Sonja Peary, Henning Petersen, Jan Hecker (ref.)

Da hele bestyrelsen er nyvalgt, er der ingen formalia mht. indkaldelse, mødefrekvens, dagsorden mm.

Følgende blev drøftet

Dørtelefon i kælderen.

På afdelingsmødet den 14/9 var der en forespørgsel om muligheden for at få dørtelefoner på kælderdørene på p-pladssiden. Torben Leth har undersøgt dette og har fået et tilbud på 20.009, - pr opgang. Dette blev drøftet i bestyrelsen og der var enighed om, at få dørtelefonerne monteret på de tre midterste opgange (nr. 190, 192, 194) da primært er beboerne i disse der har behovet.

Affaldssystem (Molokker)

Der er afsat 400.000, i budgettet for 2024 til formålet, så der arbejdes videre mod denne løsning.

De sidste 4 kvist-altaner

De mangler udskiftning af altandør mv.

Det er en bekostelig affære, men der afventes svar fra Landsbyggefonden. Når dette foreligger, træffes der en endelig beslutning omkring igangsætning.

Striber på asfalten

Gårdmændene bliver sat på opgaven. Det bliver nok ikke så dyrt.

Vinduespudsning

Der har været forespørgsler fra beboere om det var muligt at få en vinduespudserordning. Det er bestyrelsen positivt stemt for. Ordningen forslås at omfatte 6 årlige pudsninger af vinder, beboeren ikke selv kan komme til, dvs. ikke altanvinduerne.

Torben Leth undersøger markedet.

Bestyrelsen kan ikke træffe beslutning om sådan en ordning, da den vil medføre en huslejestigning. Dvs. det skal beslutes på et beboermøde.

Bestyrelsens mødefrekvens

Vi blev enige om, at bestyrelsen mødes en gang i kvartalet. Som udgangspunkt mødes vi første onsdag i kvartalet på skift hos hinanden.

Torben Leth inviteres, når det skønnes nødvendigt.

Jan Hecker (ref.)